

제132차 남포,광복지하도상가 공실 점포 입찰 공고

□ 입찰 대상 (점포 수: 총 27개)

1. 입찰에 부치는 사항

연번	상 가 명	호 수	임대면적(㎡)	예 정 가 격 (연간임대료)	비 고
1	남포지하도상가	가15	46.509㎡	6,234,120원	-
2	남포지하도상가	가42, 가43	59.862㎡	8,864,400원	1회 유찰
3	남포지하도상가	가77	58.357㎡	10,476,240원	-
4	남포지하도상가	가81	58.357㎡	10,476,240원	-
5	남포지하도상가	나41, 다41	62.882㎡	7,259,160원	-
6	남포지하도상가	다10-1, 다10-2	31.444㎡	1,642,170원	9회 유찰
7	남포지하도상가	다15	31.441㎡	2,052,360원	1회 유찰
8	남포지하도상가	다40	31.441㎡	2,418,480원	1회 유찰
9	남포지하도상가	라22	29.931㎡	1,953,840원	1회 유찰
10	남포지하도상가	라41	58.357㎡	8,697,560원	3회 유찰
11	남포지하도상가	라49	29.931㎡	2,094,000원	2회 유찰
12	남포지하도상가	라63	58.357㎡	9,733,920원	-
13	남포지하도상가	라73	44.575㎡	6,862,800원	-
14	광복지하도상가	A-13	125.127㎡	10,042,170원	13회 유찰
15	광복지하도상가	A-14	125.127㎡	11,297,440원	3회 유찰
16	광복지하도상가	A-60	43.084㎡	2,052,480원	1회 유찰
17	광복지하도상가	A-63	28.810㎡	1,372,560원	1회 유찰
18	광복지하도상가	A-64	28.810㎡	1,372,560원	1회 유찰
19	광복지하도상가	B-17, B-18	57.620㎡	5,863,440원	-
20	광복지하도상가	B-58	28.810㎡	1,390,820원	4회 유찰
21	광복지하도상가	B-66	28.810㎡	1,372,560원	2회 유찰
22	광복지하도상가	C-32	47.636㎡	3,767,040원	-
23	광복지하도상가	C-44	28.810㎡	1,576,440원	-

가. 입찰 유의사항

1) 예정가격에는 부가가치세가 포함되어 있지 않습니다.

나. 임대 기간: 10년(임대차 계약기간 내 1년마다 사용허가 갱신허가를 받아야만 함)

다. 입찰 일정

전자 입찰서 제출 및 입찰 보증금 납부 일시	입찰 집행 (개찰) 일시	입찰서 제출 및 개찰	계약 체결 기간	임대 계약 기간
2021.01.07.(목) 16:00 ~2021.01.15.(금) 16:00	2020.1.18.(월) 10:00	온비드 (www.onbid.co.kr)	2021.01.19.(화) ~2021.01.20.(수)	2021.02.01. ~2031.01.31.

※ 공고 회차별 1인당 1물건에 대해서만 투찰이 가능하며, 2회 이상 투찰시 모든 투찰 건에 대해 무효 처리되오니, 이 점 반드시 유의해 주시기 바랍니다.

2. 입찰 방법(총액 입찰): 전자 입찰 실시(온비드 www.onbid.co.kr)

가. 일반 경쟁 입찰로서 입찰 금액은 부가가치세를 제외한 금액으로 입찰

나. 유효한 입찰로, 예정 가격 이상으로 입찰한 자 중에서 **최고 가격**으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정

3. 임대료 납부 방법: 계약 체결 전 공단에서 발행하는 납입 고지서로 선납
4. 공고문을 반드시 숙지하신 후 입찰에 참여하시기 바라며, 입찰자는 본 입찰에 대한 제반사항을 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 임한 것으로 간주함(상세 공고문 필독)
5. 기타 상세한 내용은 부산시설공단 홈페이지 참조 및 담당자에게 문의 바랍니다.

부산시설공단 남부지하도상가사업소

남부지하도상가사업소 계약 담당 ☎ 051-713-8209
